

# Grundejerforeningen Gefion

## Referat af bestyrelsesmøde 22. november 2023

Tilstede: Frank, Nicklas, Lise, Svend og Peter (ref.)

1	Økonomisk status v. Svend	<p>Der er sendt rykkere ud igen. Der mangler stadig 1 restant på bare 100 kr.</p> <p>I sidste referat skrev vi, at vi pga. prisstigninger valgte at forlade Danske Bank. Efter en skanning af markedet har vi dog valgt at blive i Danske Bank alligevel.</p>
2	Veje og fortove v. Lise	<p>En sandfangsbrønd brød sammen på Neapelvej og er blevet repareret. Vi skal fremover indhente flere priser, men mener at have fået en god pris dene gang.</p> <p>Lastbiler med leverance til grundejer har lavet huller i asfalten på hjørnet af Milanovej og Neapelvej. Grundejer har sørget for reetablering.</p> <p>På Engvej skygger bevoksningen slemt for en gadelampe. Grundejer kan ikke selv klare nedskæring, men et bestyrelsesmedlem har klippet for dem.</p> <p>Lise har været en tur i SGF for at høre om registrering af ejerskab over vejene. Det er en pandoras æske at åbne og et meget udbredt problem! Kort fortalt er mange vejejskaber efter dannelse af grundejerforeningen ikke tinglyst. Det kræver noget advokatarbejde at få det gjort. Gevinsten er, at vi vil blive varslet, når der planlægges arbejder på vores veje og blive inddraget ved besigtigelse af arbejder.</p> <p>Bestyrelsen ser helst, at noget sådant kan ske under ledelse af SGF, hvor sagerne for de berørte foreninger køres sammen. Svend går videre med ideen.</p>
3	Status efter fiberopgravning v. Lise	<p>De har nu asfalteret det sidste lille stykke af bagkanter på Neapelvej. Fliserne er knækket efterfølgende flere steder i vores forening, men er ikke fiberleverandørens ansvar.</p>
4	Vedligeholdelsesplan	<p>På generalforsamlingen blev bestilt en vedligeholdelsesplan for foreningens veje. Bestyrelsen inviterer tidl. formand Søren Madsen til en arbejdsgruppe, der ser på ønsker og muligheder.</p>

# Grundejerforeningen Gefion

5	Klimatilpasning på Engvej	Der er nyt fra HOFOR: De er nået til vores projekt men vil gerne bruge lidt tid med os for at forventningsafstemme på ny. Særligt er de interesseret i, om de berørte foreninger stadig står bag projektet alle disse år efter projektet oprindeligt blev stemt igennem. Tovholderen fra HOFOR vil rigtig gerne komme forbi sammen med en kollega for at give os en ajourføring på det hele. Søren løber med denne opgave på vegne af foreningen.
6	Kommunikationskanal til medlemmer	Der er oprettet en facebookgruppe 'Grundejerforeningen Gefion' til udveksling mellem medlemmerne. Vi søger en hyppig facebook-bruger, som vil stå for at lukke nye medlemmer ind i gruppen. Vi informerer om gruppen i næste nyhedsbrev.
7	Nordeas delepulje	NordeaFonden har en pulje til fællesskabsinvesteringer og vi har som grundejerforening fået bevilget en Eliet Maestro 5,5 HK XR750 kompostkværn til 10.856 kr. 😊. Stærk og lækker sag som alle kan låne. Til gengæld mangler vi en vært der kan huse den bag en garage eller et buskads (medlemmet der gerne ville har solgt sit hus). Står indtil videre hos formanden.
8	Eventuelt	Intet